

Российская Федерация
Муниципальное предприятие г. Жуковского
«Теплоцентральный»

140180, Московская область, г. Жуковский, ул. Энергетическая, дом 17.
Тел/факс: (495) 556-42-19; тел: 8-498-487-54-25; e-mail: teplo@teplocentral.org
ИНН 5013006792 КПП 504001001 ОГРН 1025001628134 ОКПО 18161502 ОКОПФ

20.02.2020 № 04

На № 04 от 13.02.2020

Генеральному директору ООО
«МЖК Сервис»
Г.А. Красникову

*140180, Московская область, г.о.
Жуковский, ул. Гагарина, д. 85 пом 17*

Муниципальное предприятие города Жуковский «Теплоцентральный» рассмотрело Ваше обращение и сообщает следующее.

В целях исполнения требований действующего жилищного законодательства в части порядка расчетов за коммунальную услугу по отоплению, с 01 января 2020 года МП «Теплоцентральный» осуществляет начисление и выставление первичных документов (актов приема-передачи, счетов-фактур, счетов, платежно-расчетных документов (квитанций)) в адрес управляющих организаций (УО), ТСЖ, ТСН, ЖСК в следующем порядке:

- при отсутствии в МКД общедомового прибора учета – начисление по коммунальной услуге «отопление» производится по нормативу потребления, который был установлен Постановлением главы города Жуковский от 22.12.2003 №1358 «О ставках оплаты услуг по теплоснабжению для населения» и составляет 0,016 Гкал в месяц в течение календарного года (подпункт б) пункта 25 (1) Постановления Правительства РФ от 14.02.2012 №124 «О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами» (далее – Правила №124);

- при наличии в МКД общедомового прибора учета – начисления по коммунальной услуге «отопление» производится исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии, по показаниям общедомового прибора учета за предыдущий год (а при отсутствии таких показаний – из норматива потребления) с учетом корректировки один раз в год до стоимости объема тепловой энергии, потребленного за прошедший год и измеренного общедомовым прибором учета (подпункт а) пункта 25 (1) Правил №124).

Таким образом, по итогам календарного 2020 года расчеты за отопление будут приведены в соответствие с фактическими данными, зафиксированными работающим общедомовым прибором учета, и в адрес потребителей УО будут направлены корректировочные первичные документы.

Директор



А.Н. Боборыкин